

Immobilier

—

Entrepreneur

—

Agence

—

Investissement

—

Client

—

Prospection

—

Transaction

—

Opération



GESTIONNAIRE COMMERCIAL DE MANDATS IMMOBILIERS

230 heures

Découvrez notre offre spécialisée

DELTÉIS SARL
9 rue André Pingat
BP 441
51065 REIMS CEDEX

www.delteis.com

contact@delteis.com

Aube | Marne

Yonne

Seine-et-Marne



Formation :

Gestionnaire commercial de mandats immobiliers

Activités de transactions immobilières

Durée de la formation et modalités d'organisation :

- ⇒ Durée totale de la formation : **230 heures**
 - ⇒ Modalité de formation : **A Distance**
 - ⇒ Prix : **Nous contacter**
-

PROGRAMME DE FORMATION

Pour qui :

Toute personne souhaitant exercer une activité dans les secteurs de l'immobilier, de l'habitat et de la construction.

Enjeux :

Faciliter votre intégration professionnelle en vous apportant les compétences requises.

Objectifs :

Accueillir, informer, conseiller le candidat-acheteur dans la recherche d'un bien immobilier.

Analyser les rapprochements entre les biens à vendre et les attentes/besoins du candidat-acheteur.

Prospecter et conclure les mandats de transaction.

Réaliser une veille concurrentielle et informationnelle.

Estimer la valeur d'un bien immobilier au prix juste.

Etablir et faire signer les mandats de transaction dans le respect de la législation en vigueur.

Assurer la promotion commerciale des biens immobiliers auprès des candidats-acheteurs.

Effectuer le suivi de la gestion du mandat auprès du propriétaire vendeur Maîtriser les techniques de valorisation de bien immobilier.

Prérequis :

Utilisation des outils bureautiques

Pour accéder à cette formation, vous devez être titulaire d'un baccalauréat général, technologique ou professionnel. Si vous n'en disposez pas encore, peut être pouvez-vous bénéficier de notre accompagnement et accéder à une validation des acquis de l'expérience. N'hésitez pas à nous contacter.

Sanction de la formation :

La certification faisant l'objet de la présente formation est inscrite au Répertoire National des Certifications Professionnelles (RNCP 14922 -E4 ; RNCP 14922 -E6). L'organisme certificateur est le Ministère chargé de l'Enseignement Supérieur.

Moyens et méthodes pédagogiques :

Une formation pratique et méthodologique pour développer et actualiser vos connaissances.

Formation dispensée par un consultant spécialisé dans le secteur de l'immobilier.

Evaluation de la formation :

Toutes nos formations font l'objet d'une évaluation détaillée pour chaque.

Avenir professionnel :

Conseiller habitat, gestionnaire de bien immobilier locatif, gestionnaire commercial de mandats immobiliers, gestionnaire d'opération en politique sociale de l'habitat.

IMMOBILIER

Gestionnaire commercial de mandats immobiliers

↳ Modules :

Droit et veille juridique

- Le droit des baux (gestion locative)
- Les transactions immobilières (achat-revente)
- Négociation Vente
- Le droit de l'urbanisme
- La fiscalité immobilière

Performance commerciale et Relation client

- Découvrir les besoins, les contraintes et les motivations du client acquéreur et locataire
- Organiser et assurer le suivi des visites
- Négocier l'offre du client dans l'intérêt des parties
- Orienter les clients vers une solution équilibrée

Expression et communication

- Recueillir des informations
- Transmettre des informations
- Evaluer les enjeux et les objectifs de la situation
- Décrire une organisation, une procédure, une modalité d'action ou un environnement
- Elaborer différents types de documents professionnels

Gestion technique de l'habitat

- Préparer et suivre les contrats de maintenance et entretien des bâtiments
- Assurer la conformité des bâtiments gérés aux normes réglementaires
- Déterminer, évaluer et programmer les travaux de réparation des bâtiments
- Conseiller des travaux de valorisation des bâtiments
- Régler les litiges dans l'exécution des travaux

Gestion des transactions immobilières

- Le statut de la copropriété
- Suivi administratif, technique et comptable de la copropriété
- Le mandat de gestion locative
- Le suivi des obligations du locataire durant le bail
- Le conseil donné au propriétaire bailleur



Retrouvez les programmes
détaillés et les dates
de ces formations sur
www.delteis.com

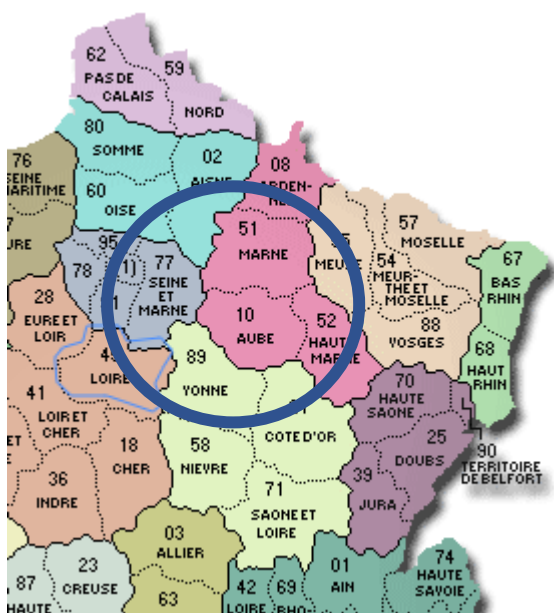
Deltéis est référencé au Datadock :

Tous nos accompagnements et actions de formation sont éligibles au **financement à 100% par votre OPCO.**

Professionnels de l'immobilier :

Toutes nos formations en immobilier sont **conformes aux dispositifs prévus par la loi ALUR.**

Nos secteurs d'intervention :



Aube

- ✓ Troyes
- ✓ Romilly-sur-Seine
- ✓ Nogent-sur-Seine

Marne

- ✓ Reims
- ✓ Sézanne

Seine-et-Marne

- ✓ Marne-la-Vallée
- ✓ Melun
- ✓ Provins

Yonne

- ✓ Sens

Une question ?

Contactez Elise DUCAMP

Dirigeante – Fondatrice

03 25 43 26 43 (ligne directe)
elise.ducamp@delteis.com

55 rue Turenne
10000 TROYES

www.delteis.com

